



CITTA' DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Smart City

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 36, C.2 LETT. B) E C-BIS) DEL D.LGS.50/2016, COME MODIFICATO DALLA LEGGE 122/2020, AD OGGETTO L'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DANNI, EDIFICI SCOLASTICI, CAUSATI DA EVENTO ATMOSFERICO 1--2 AGOSTO 2020 - CUP MASTER I34H20000860001. INTERVENTI RELATIVI AL BLOCCO "B" CUP DI PROGETTO I38B20000280001 - CIG 8637198943
Definizione della procedura di scelta del contraente

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE E SMART CITY

Premesso che:

- Il 1 agosto 2020 una violenta perturbazione con fortissimo vento ha colpito il territorio alessandrino, danneggiando, tra gli altri, numerosi edifici comunali, tra cui 21 sedi scolastiche;
- Il 2 agosto 2020 si è inoltre verificato un violento nubifragio che ha ulteriormente aggravato i danni dell'evento precedente, causando allagamenti delle strutture le cui coperture erano state danneggiate dal forte vento;
- L'A.C. ha attivato una serie di interventi di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo immediato e per garantire comunque la riapertura delle sedi scolastiche, avanzando altresì a Regione e Dipartimento di Protezione Civile la dichiarazione di stato di calamità;

Dato atto che, per il patrimonio edilizio scolastico di cui sopra, sono stati inoltre attivate apposite iniziative al fine di sensibilizzare tutte le amministrazioni competenti per affrontare e risolvere le problematiche emerse, con l'adozione di misure straordinarie di interventi di ripristino, al fine non solo di garantire il regolare svolgimento dell'anno scolastico ma anche la conservazione e tutela degli immobili danneggiati;

Richiamato il dossier presentato al MIUR per il ripristino dei danni causati dagli eventi atmosferici eccezionali di cui alle premesse, con una stima puntuale dei costi di intervento, da realizzare su 21 edifici scolastici, per un ammontare complessivo di spesa di €2.950.000,00;

Evidenziato che il MIUR, con proprio comunicato, segnalava l'adozione del decreto ministeriale n. 102 del 18/08/2020, con il quale assegnava, tra gli altri, al Comune di Alessandria, un contributo straordinario di €2.950.000,00 per interventi di ripristino delle condizioni di agibilità degli edifici scolastici di cui sopra;

Dato atto della successiva comunicazione di attestazione della Corte dei Conti e del MIUR che dispone le modalità ed i tempi di rendicontazione delle opere da realizzare, nonché delle modalità di erogazione del contributo medesimo, ivi inclusa l'eventuale anticipazione nella misura pari al 20% dell'intero importo;

Rammentato che:

- per tali ragioni la realizzazione delle opere suddette è stata inserita nel Programma Triennale OOPP 2020/2022 e nell'elenco annuale 2020, per un importo complessivo pari ad €2.950.000,00;
- in seguito alla approvazione della variazione del Bilancio di Previsione 2020-2022, avventa in data 17/08/2020 DCC 61, si può provvedere alla redazione ed approvazione del progetto e può inoltre essere perfezionata la procedura di gara per i lavori in oggetto;
- il programma OOPP 2020/2022 è stato aggiornato con DGC 211 del 08/09/2020, con l'inserimento del programma di interventi straordinari di cui alle premesse;

Rammentato che:

Determinazione N. 279 del 19/02/2021

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 271 in data 30.11.2020 ad oggetto: "Interventi urgenti di ripristino danni, edifici scolastici, causati da evento atmosferico 1-2 agosto 2020", è stato approvato il progetto definitivo delle opere di che trattasi;
- il progetto definitivo del BLOCCO B comporta una spesa pari a complessivi €.740.000,00;
- con apposita determinazione dirigenziale n.244 del 14/02/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, che comporta lavori a base d'asta pari ad €.556.549,52 oltre IVA 22% (di cui €.105.681,03 per oneri sicurezza);

Evidenziato che:

- con determinazione dirigenziale n.2397 del 30/12/2020 si è provveduto, nell'ambito della procedura di aggiudicazione dei lavori relativi al Blocco G, anche alla prenotazione di impegno della spesa relativa all'intero ambito di intervento, del quale fa parte il BLOCCO B oggetto della presente determinazione;
- con successiva determinazione dirigenziale n.114 del 27/01/2021 il Settore Risorse Finanziarie e Tributi ha provveduto al riaccertamento parziale dei residui passivi in conto capitale al 31/12/2020;
- si può pertanto procedere all'avvio della procedura di scelta del contraente, avendo già prenotato l'impegno di spesa relativo anche al suddetto intervento relativo al BLOCCO B;

Ritenuto che occorra dover procedere all'appalto dei lavori attivando le procedure necessarie per la scelta del contraente, onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 49 del 20/01/2021 con la quale è stato approvato un avviso di manifestazione interesse per la selezione di concorrenti da invitare alla procedura di gara relativa ai lavori dei BLOCCHI A-B-C;

Dato atto dell'esito della suddetta indagine di mercato, in relazione alla quale sono stati individuati gli operatori economici in possesso dei necessari requisiti da invitare per ognuna delle suddette procedure di gara, tra le quali pertanto anche quella relativa al BLOCCO B;

Dato atto che i lavori in oggetto sono di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Valutato che, trattandosi di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, si debba procedere alla scelta del contraente a mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2° lett. c-bis) del DLGS 50/2016, come modificato dalla legge 122/2020;

Visto altresì l'art. 192 del T.U. Enti Locali approvato con D.lgs.267/2000 che prescrive l'adozione di apposita determinazione per la stipulazione del contratto indicante il fine che lo stesso intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato quindi che il contratto sarà stipulato nei modi previsti dalla legge a cura del segretario e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- il termine di esecuzione dei lavori è fissato in 120 giorni; per ogni giorno di ritardo viene applicata una penale dell'uno per mille dell'importo contrattuale e comunque non superiore al 10%;
- la cauzione definitiva è prevista nella misura del 10% dell'importo aggiudicato;

Visto che la natura dell'opera e l'ammontare dell'appalto rientra nella fattispecie di cui all'art. 36 del DLGS 50/2016, ed in particolare il comma 2° lett. b) e c) e c-bis) che così recita a seguito della modifica intervenuta con legge 122/2020: "*..... b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori*

Determinazione N. 279 del 19/02/2021

per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati";

Ravvisate, pertanto, per la natura e l'entità economica dell'appalto ed in particolare, per la necessità di addivenire con urgenza alla risoluzione delle problematiche in essere, le condizioni per procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante procedura negoziata, con invito rivolto ad almeno 10 operatori economici secondo i disposti del comma 2° dell'art. 36 D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla legge 122/2020, senza pubblicazione di un bando di gara, e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4° lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che la tipologia delle lavorazioni previste rientra tra quelle di cui ai disposti dell'art. 9 del DL 133/2014 convertito in legge 164/2014, e pertanto si applicano le disposizioni previste in materia di pubblicità, termini per la presentazione delle offerte, deroghe agli obblighi di garanzia per la partecipazione alle gare, riduzione dei tempi per la stipula dei contratti di appalto e individuazione dei soggetti concorrenti;

Precisato che:

- al fine di poter avviare concretamente i lavori, in tempo utile per rispettare le scadenze fissate dal MIUR, sono stati predisposti gli atti per l'avvio delle relative procedure di gara, in attuazione ai disposti dell'art. 36 comma 2° lett. b) e c) e c-bis) del DLGS 50/2016, così come modificato a seguito della entrata in vigore della legge 122/2020;
- le condizioni e le modalità di partecipazione alla suddetta procedura sono state in tale ambito compiutamente definite, con specifico riferimento alle procedure normative sopra richiamate, ed è stato pertanto anche individuato l'operatore economico cui rivolgere l'invito a proporre offerta economica per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Dato atto che l'arch. Fabrizio FURIA è già stato individuato, con determinazione n. 1791 del 23/11/2020, quale Responsabile Unico del Procedimento per il presente appalto;

Richiamato il CUP - codice unico di progetto – **I38B20000280001**

Richiamato il CIG - codice identificativo di gara – **8637198943**

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (codice dei contratti pubblici);
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) ed in particolare l'art. 107;

Visto l'articolo n° 107 "funzioni e responsabilità della dirigenza" del d. lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il decreto sindacale n. 40 del 23/12/2019 di conferimento dell'incarico di direttore del Settore LLPP, Infrastrutture e Smart city all' arch. Fabrizio Furia;

Visto l'art. 41 dello statuto comunale;

DETERMINA

1. Di procedere, mediante affidamento diretto, ex art. 36, c.2 lett. B), del D.Lgs.50/2016, come modificato dalla legge 122/2020, ad affidare i lavori di "INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DANNI, EDIFICI SCOLASTICI, CAUSATI DA EVENTO ATMOSFERICO 1-2 AGOSTO 2020 - INTERVENTI RELATIVI AL BLOCCO "B", di cui alle premesse, come approvato con determinazione dirigenziale n.244 del 14/02/2021, con il criterio del prezzo più basso, dando atto che l'importo posto a base di gara ammonta ad €.556.549,52 oltre IVA 22% (di cui €.105.681,03 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso);

- 2 di dare atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;
- 2 Di dare atto che le norme di individuazione del contraente per l'aggiudicazione della gara per l'appalto dei lavori sopra citati sono quelle fissate dal predetto art. 36 comma 2° del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dalla legge 122/2020;
- 3 di approvare lo schema di lettera di invito da inviare alle Ditta che, unita alla presente, ne forma parte essenziale ed integrante ad ogni legale effetto;
- 5 Di approvare l'elenco comprendente alle Ditte cui estendere l'invito e di disporre che lo stesso venga sottratto alla pubblicità ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. n. 50/2016;
- 5 di dare atto delle ragioni di indifferibilità ed urgenza in premessa richiamate per il concreto avvio dei lavori di che trattasi, anche tenuto conto della necessità di rispettare i termini di ultimazione e rendicontazione lavori definiti dal MIUR;
- 6 di dare atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;
- 7 Di precisare che:
 - L'opera di cui sopra è finanziata nell'ambito del programma di "INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DANNI EDIFICI SCOLASTICI CAUSATI DA EVENTO ATMOSFERICO 1-2 AGOSTO 2020" pari a complessivi €2.950.000,00, finanziato interamente con contributo MIUR di cui al decreto n. 120 del 18/08/2020, già accertato con determinazione dirigenziale n.1830 del 24/11/2020;
 - la spesa complessiva di euro 2.950.000,00 è prevista nel Bilancio di Previsione 2021-2023, in corso di predisposizione – annualità 2021, in particolare ai capitoli seguenti:
 - € 737.500,00 al CAP 204010214 missione 4 programma 2 Pdc 2.02.01.09.003 – IMPEGNO N. 325/2021
 - € 1.469.417,28 al CAP 204020207 missione 4 programma 2 Pdc 2.02.01.09.003 - IMPEGNO N. 323/2021
 - € 737.500,00 al CAP 204020208 missione 4 programma 2 Pdc 2.02.01.09.003 - IMPEGNO N. 324/2021
 - con determinazione dirigenziale n.2397 del 30/12/2020 si è provveduto, nell'ambito della procedura di aggiudicazione dei lavori relativi al Blocco G, anche alla prenotazione di impegno della spesa relativa all'intero ambito di intervento, del quale fa parte il BLOCCO B oggetto della presente determinazione;
 - con successiva determinazione dirigenziale n.114 del 27/01/2021 il Settore Risorse Finanziarie e Tributi ha provveduto al riaccertamento parziale dei residui passivi in conto capitale al 31/12/2020;
- 8 di rammentare che è stato acquisito il relativo CUP: **I38B20000280001** ed il relativo CIG: **8637198943**;
- 9 di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Fabrizio FURIA al quale sono demandati gli atti conseguenti alla presente determinazione.

Il Responsabile
Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Smart City
Fabrizio Furia