



## Città di Alessandria

### Provincia di Alessandria

#### DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 60 DEL 29/04/2025

**OGGETTO: RIORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DEI CIMITERI DEL COMUNE DI ALESSANDRIA  
VARIAZIONE AL BILANCIO N. 1/2025 (DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 123  
DEL 10/04/2025)**

L'anno **2025** il giorno **29** del mese di **Aprile** alle ore 17.30, nella sala del Consiglio, previa convocazione tempestivamente notificata, sono stati convocati in seduta Ordinaria e pubblica i componenti del Consiglio Comunale.

Risultano:

Nominativo	Presente	Nominativo	Presente
ABONANTE Giorgio Angelo	SI	Gentiluomo Francesco	SI
Arbuffi Maura	NO	Giustetto Giulia	SI
Arlenghi Massimo	SI	Gotta Maria Teresa	SI
Bazzoni Marco	SI	Locci Emanuele	NO
Benzi Roberto	SI	Lumiera Cinzia	NO
Bianchini Giuseppe	NO	Malagrino Diego	SI
Buzzi Alessandro	SI	Mazzoni Cristina	NO
Buzzi Langhi Davide	NO	Pellegrino Maurizio	SI
Castelli Ezio	NO	Priano Fabrizio	NO
Coloris Daniele	SI	Roggero Mattia	NO
Como Lodovico	SI	Rossa Maria Rita	SI
Cuttica di Revigliasco Gianfranco	NO	Santoro Santina	SI
Demarte Vincenzo	NO	Sciaudone Maurizio	NO
Di Saverio Adriano	SI	Sfienti Luigi	NO
Di Tullio Andrea	SI	Vanin Valerio	NO
Farahat Youness	SI	Venturino Alvaro	SI
Ferraris Luca	SI		

Presenti : 19 Assenti : 14

Constatata la presenza del numero legale degli intervenuti assume la presidenza il Dr. Malagrino Diego nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale con l'assistenza del Vice Segretario Generale Aggiunto Dott. Monocchio Lorenza ed invita i presenti a trattare la sopra estesa proposta Consiglio Comunale 60 del 29/04/2025

Su proposta n. 75 del 11/04/2025

OGGETTO: RIORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DEI CIMITERI DEL COMUNE DI ALESSANDRIA VARIAZIONE AL BILANCIO N. 1/2025 (DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 123 DEL 10/04/2025)

Il Responsabile del SETTORE VI OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE propone il seguente testo:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**  
**ai sensi dell'art. 32 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale**

Il Presidente invita l'Assessore Mazzoni ad illustrare la sopra trascritta proposta sulla quale ha espresso parere favorevole la Commissione Programmazione e Bilancio congiunta con la Commissione Sviluppo del Territorio

(seguono interventi conservati agli atti d'ufficio su supporto audio)

Entrano i Cons. Demarte, Sfienti, Roggero, Locci (pres. 23)

Interviene il Cons. Locci che illustra la Mozione collegata

(seguono interventi conservati agli atti d'ufficio su supporto audio)

Replica l'Assessore Mazzoni

(seguono interventi conservati agli atti d'ufficio su supporto audio)

Intervengono i Cons. Demarte, Sfienti, Roggero,

(seguono interventi conservati agli atti d'ufficio su supporto audio)

Interviene l'Assessore Mazzoni

(seguono interventi conservati agli atti d'ufficio su supporto audio)

Intervengono per dichiarazione di voto sulla proposta sopra indicata i Cons. Sfienti, Demarte, nuovamente Sfienti, Locci, Rossa

(seguono interventi conservati agli atti d'ufficio su supporto audio)

Escono i Cons. Demarte, Sfienti, Roggero, Locci (pres. 19)

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 10.04.2025 con la quale viene proposto al Consiglio Comunale di deliberare in merito a quanto in oggetto;

**PREMESSO CHE:**

- Con determinazione dirigenziale Settore Urbanistica e Patrimonio n. 935 del 26/05/2021 è stato affidato, all'ATI costituito dal "CONSORZIO OPERE DI MISERICORDIA" – capogruppo - unitamente alle società "GRUPPO LA ROCCA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" e "GEA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE", il servizio di gestione e manutenzione dei cimiteri comunali, nonché le attività di riqualificazione, comprensiva degli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e ristrutturazione con ampliamenti e nuove realizzazioni;
- Il soggetto aggiudicatario, avvalendosi della facoltà prevista dal bando, e dandone tempestiva comunicazione al Comune di Alessandria, ha costituito una Società di Progetto in forma di società a responsabilità limitata avente la denominazione "CIMITERI ALESSANDRINI SRL, con capitale sociale pari a €10.000,00;

- in data 05/08/2021 si è provveduto alla consegna parziale del Servizio, e in data 14/02/2022 è stata effettuata la consegna definitiva;

**DATO CHE**, in data 09/02/2022 è stato siglato in forma pubblica, innanzi al Notaio Luciano Mariano, il Contratto di Convenzione, Rep. N.ro 167121/36284 registrato in data 25/02/2022: "Convenzione per la gestione del complesso dei cimiteri di Alessandria e per l'effettuazione di interventi di riqualificazione, comprensiva di manutenzione ordinaria, straordinaria e ristrutturazione, con ampliamenti/nuove realizzazioni dei complessi cimiteriali;

VISTO l'art.1453 del Codice Civile;

VISTO il Dlgs 50/2016 e smi;

VISTO l'art.18 del Contratto di Convenzione di cui sopra: "Risoluzione del contratto per inadempimento del Concessionario";

**DATO ATTO CHE INOLTRE**, nell'ambito della gestione del Contratto, si sono immediatamente riscontrate diverse criticità sia dal punto di vista formale che sostanziale, e pertanto il Settore Opere Pubbliche ha evidenziato le problematiche con diverse comunicazioni, e sono state altresì rilevate diverse contestazioni, che hanno reso opportuna l'assunzione di atti finalizzati alla risoluzione del Contratto, per inadempimento il contratto in corso, ai sensi del combinato disposto degli artt.176 del Dlgs 50/2016 e smi e 1453 del CC;

**VISTA** la comunicazione avente per oggetto: " Convenzione per la gestione del Complesso dei cimiteri di Alessandria – Interventi urgenti di messa in sicurezza – contestazioni relative all'esecuzione del contratto – avvio del procedimento ai sensi dell'art.176 del Dlgs 50/2016", inviata in data 30.10.2024, di cui prot. 99964 del 30.10.2024, con la quale si diffidava la società per sanare – entro il termine di 20 giorni dal ricevimento – le inadempienze riscontrate, avviando i lavori e gli investimenti previsti nel Contratto e nel cronoprogramma dei lavori aventi scadenza nel primo biennio, invitando la Società, in ossequio al principio di contraddittorio e del diritto di difesa a formulare le proprie osservazioni;

**DATO ATTO CHE** la suddetta comunicazione assumeva il valore dell'avvio del procedimento finalizzato alla risoluzione del contratto di concessione per inadempimento del concessionario;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n.ro 468 del 18.03.2025 ad oggetto: "CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL COMPLESSO DEI CIMITERI DI ALESSANDRIA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER INADEMPIMENTO - CONTRATTO DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ALESSANDRIA E LA SOC.GESTIONI CIMITERIALI SRL, REP. N.RO 167121/36284 REGISTRATO IN DATA 25/02/2022" nella quale si prevede che il concessionario mantenga l'espletamento dei servizi fino al 30/06/2025;

**CONSIDERATO** pertanto che la modifica nella gestione dei Servizi cimiteriale avrà decorrenza a partire dal 01/07/2025;

**Tutto ciò premesso;**

**Ritenuto pertanto**, modificare la nota di aggiornamento al DUP 2025/2027 alla missione 12, programma 09 prevedendo la internalizzazione per la gestione dei servizi cimiteriali;

**Ritenuto conseguentemente** apportare variazione al Bilancio di previsione 2025/2027 che costituisce peraltro anch'esso modifica alla succitata nota di aggiornamento al DUP, così come da allegati "A - 1 e 2" alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto conseguentemente** altresì di provvedere successivamente all'approvazione della deliberazione in argomento con la modifica del programma triennale dei servizi;

**VISTI:**

- Il D.Lgs 118/2011 – Allegato 4/1 "Principi contabili applicati alla programmazione – D.U.P."
- l'art. 41 dello Statuto

- l'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e smi

**Condivisa la proposta presentata;**

**Acquisito** il parere reso all'Organo di revisione Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni e nei modi stabiliti dal vigente Regolamento di Contabilità;

**Preso atto che**, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni che sono stati acquisiti ed allegati alla presente proposta (Allegato B) di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri favorevoli concomitanti espressi, in ordine alla regolarità tecnica, dal Segretario Generale e dai Dirigenti dell'Ente, per gli aspetti di competenza e, in ordine alla regolarità contabile, è stato acquisito il parere favorevole del Dirigente del Settore Risorse finanziarie, bilancio, personale e comunicazione istituzionale;

Con voti unanimi favorevoli (19 su 19) (Abonante, Arlenghi, Bazzoni, Benzi, Buzzi, Coloris, Como, Di Saverio, Di Tullio, Farahat, Ferraris, Gentiluomo, Giustetto, Gotta, Malagrino, Pellegrino, Rossa, Santoro, Venturino), resi in formato elettronico

**DELIBERA**  
**per le motivazioni sopra riportate,**  
**e con votazione unanime espressa nelle forme di Legge**

1. di DARE MANDATO ai competenti Uffici di codesta Amministrazione, ognuno per le rispettive competenze, affinchè pongano in atto le procedure atte ad addivenire all'internalizzazione dei Servizi riguardanti la gestione dei Cimiteri,
2. la modifica della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027 alla missione 12, programma 09 prevedendo la internalizzazione della gestione dei servizi cimiteriali;
3. di apportare variazione al Bilancio di previsione 2025/2027 che costituisce peraltro anch'esso modifica alla succitata nota di aggiornamento al DUP, così come da allegati "A – 1 e 2" alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
4. di provvedere successivamente all'approvazione della deliberazione in argomento con la modifica del programma triennale dei servizi;

Esce il Cons. Gentiluomo (pres. 18)

**e con successiva votazione unanime espressa ai sensi di legge e resa in forma palese**

**Dato atto che**

Si rende pertanto necessario procedere in tempi rapidi alla modifiche summenzionate in ordine alle variazioni contabili, dell'aggiornamento al documento DUP 2025/2027 nonché alla successiva modifica del programma triennale dei servizi sopra meglio descritte, al fine di attuare le attività conseguenti

Con voti unanimi favorevoli (18 su 18) (Abonante, Arlenghi, Bazzoni, Benzi, Buzzi, Coloris, Como, Di Saverio, Di Tullio, Farahat, Ferraris, Giustetto, Gotta, Malagrino, Pellegrino, Rossa, Santoro, Venturino), resi in formato elettronico

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, quarto comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.





Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 75**

Ufficio Proponente: **UFFICIO OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**

Oggetto: **RIORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DEI CIMITERI DEL COMUNE DI ALESSANDRIA  
VARIAZIONE AL BILANCIO N. 1/2025 (DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 123 DEL  
10/04/2025)**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE)

In relazione alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/04/2025

Il Responsabile di Settore

Antonio Maria Zappa

Parere Contabile

In relazione alla regolarità tecnico - contabile attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 14/04/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Monocchio Lorenza

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
MALAGRINO DIEGO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE AGGIUNTO  
MONOCCHIO LORENZA