



CITTA' DI ALESSANDRIA

1811000000 - SETTORE Urbanistica e Patrimonio
SERVIZIO 1811000000 - SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO

| |
|----------------------|
| N° DETERMINAZIONE |
| 1035 |
| NUMERO PRATICA |
| 38- Pratica N. 18110 |

OGGETTO: Conferimento incarico di prestazione di servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi a Redazione pratica catastale inerente immobile piazzale Berlinguer in Alessandria e area e immobili Piscina Comunale in Alessandria. CIG ZA022F4AD1

ASSUNZIONE DI IMPEGNO

| E | S | Cap. | Importo | | Anno/Numero | | Sub. Impegno | Bilancio | Note |
|---|---|-----------|---------|-----------|-------------|-------|--------------|----------|------|
| | | | ± | Euro | Impe. | Acce. | | | |
| | S | 108010311 | - | 4.995,36 | 2018 | 1079 | | 2018 | |
| | S | 101060316 | + | 20.000,00 | 2018 | 1080 | | 2018 | |

DIVENUTA ESECUTIVA 02 maggio 2018



CITTA' DI ALESSANDRIA

1811000000 - SETTORE Urbanistica e Patrimonio
SERVIZIO 1811000000 - SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO

Det. n. 1035 / Pratica N. 18110 - 38

Oggetto: Conferimento incarico di prestazione di servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi a Redazione pratica catastale inerente immobile piazzale Berlinguer in Alessandria e area e immobili Piscina Comunale in Alessandria. CIG **ZA022F4AD1**.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 31 comma 8 del d.lgs. 50/2016 stabilisce che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al D. Lgs 50/2016 e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta;
- l'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 il quale prevede che per affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

CONSIDERATO:

- che sussiste la necessità di redigere specifiche prestazioni di servizio tecnico di tipo catastale per la redazione di pratica catastale inerente il piazzale Berlinguer in Alessandria (rilievo e frazionamento aree) e redazione di pratica catastale inerente l'area Piscina Comunale in Alessandria (rilievo e aggiornamento planimetrico);
- che in considerazione di quanto sopra e della necessità di procedere senza indugio, oltre per le argomentazioni già svolte nelle determinazioni a contrarre, è evidente la necessità di ricorrere all'affidamento di specifico servizio integrativo di cui all'art. 31 commi 7-8 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per la predisposizione delle suddette prestazioni;
- è stata previamente verificata la non disponibilità/sussistenza di soggetti interni all'Amministrazione in grado di espletare la pratica catastale suddetta;
- è necessario incaricare un professionista, competente in materia, in possesso dei requisiti richiesti per lo svolgimento dell'incarico di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché i requisiti di idoneità professionale, capacità tecnica e professionale dimostrata dal curriculum acquisito, avendo l'esperienza e la competenza necessaria per lo svolgimento della specifica prestazione di servizio di ingegneria

DATO ATTO che è stata contattato, con richiesta di preventivi di spesa reg. uff. prot. 24790 del 27/03/2018, l'ing. Gianmaria SADDI, nato a Alessandria il 01/06/1978, c.f. SDDGMR78H01A1820 e studio in Alessandria, il quale ha inviato la relativa offerta con nota pec in data 28/03/2018 - posta agli atti - proponendo un importo complessivo di corrispettivo pari ad € 19,700,00 (6.800,00 per pratica piazzale Berlinguer e 12.900,00 per pratica Piscina) escluso oneri previdenziali Determinazione Dirigenziale del 02 maggio 2018 n. 1035 2

contributivi ed IVA di legge (corrispondente ad un ribasso di circa il 4% rispetto al corrispettivo massimo della prestazione predeterminato congruo);

VISTO che l'ing. Gianmaria SADDI, risultante tra i professionisti inseriti in specifico elenco comunale (elenco di professionisti qualificati per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura cui è opportuno accedere al fine di individuare idoneo soggetto a cui affidare l'incarico) è in possesso dei requisiti richiesti per lo svolgimento dell'incarico di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché i requisiti di idoneità professionale, capacità tecnica e professionale dimostrata dal curriculum acquisito, avendo l'esperienza e la competenza necessaria;

DATO ATTO:

- della regolarità dell'offerta presentata e come il compenso da corrispondere sia da ritenersi proporzionato rispetto all'utilità che ne deriva per l'Ente e agli obiettivi prefissati dalla Amministrazione Comunale;
- della congruità dell'importo offerto rispetto al corrispettivo massimo della prestazione;
- della necessità di procedere con urgenza l'affidamento della prestazione in oggetto;
- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG assegnato **ZA022F4AD1**;
- di aver verificato la regolarità contributiva del professionista attraverso certificazione di regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA;

VISTO inoltre

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 s.m.i.
- l'art. 31 comma 8 del d.lgs. 50/2016 s.m.i.
- l'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 s.m.i.

VISTI

- il D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.;
- il D.lgs. 267/00 s.m.i., art. 107
- la Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs n. 33/2013;
- l'art. 41 dello Statuto Comunale;
- gli art. 2222 e seguenti del codice civile in materia di contratti di opera intellettuale;

VISTI:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.(Codice dei contratti pubblici);
- l'art. 3, comma 8, della legge n. 136 del 2010;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare l'art. 107;

RILEVATO CHE la somma complessiva di € 24.995,36 comprensiva di ogni spesa e oneri fiscali e contributivi (€19,700,00 netto contrattuale + € 788,00 previdenziali 4% + € 4.507,36 iva 22%) trova capienza per € 4.995,36 al cap. 108010311 del Bilancio 2018 – 2020, esercizio 2018 - codice Piano Finanziario U.1.03.02.11.999 e per € 20.000,00 al cap. 101060316 del Bilancio 2018 – 2020, esercizio 2018 - codice Piano Finanziario U.1.03.02.11.999;

DATO ATTO, pertanto che l'affidamento del presente incarico avviene nel rispetto della normativa che prevede, in caso di incarico stimato inferiore a € 40.000,00, l'affidamento diretto tramite determina a contrarre;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19.12.2017 ad oggetto: "Art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Bilancio di previsione finanziario 2018/2020 e relativi allegati".

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 71/2017 di conferimento dell'incarico di Direttore del Settore Urbanistica e Patrimonio all'arch. Pierfranco Robotti;

DATO ATTO che in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1 del d.lgs n. 267 del 2000 e smi, la regolarità e la correttezza;

VISTO l'art. 41 dello Statuto Comunale;
RITENUTO di provvedere in merito

DETERMINA

- 1) di AFFIDARE, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, l'incarico per la prestazione di servizi tecnici relativi alla redazione di pratica catastale inerente il piazzale Berlinguer in Alessandria (rilievo e frazionamento aree) e di redazione di pratica catastale inerente l'area Piscina Comunale in Alessandria (rilievo e aggiornamento planimetrico, all'ing. Gianmaria SADDI, nato a Alessandria il 01/06/1978, c.f. SDDGMR78H01A1820 e studio in Alessandria, p.iva 00464250067, con Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente (denominato anche Codice Identificativo Gare – CIG) attribuito ZA022F4AD1
- 2) di assumere apposito impegno di spesa a favore dell'Ing. Gianmaria SADDI, per l'esecuzione della prestazione di servizio richiesta di cui al precedente punto per la somma complessiva di € 24.995,36 comprensiva di ogni spesa e oneri fiscali e contributivi (€19,700,00 netto contrattuale + € 788,00 previdenziali 4% + € 4.507,36 iva 22%) al cap. 108010311 del Bilancio 2018 – 2020, esercizio 2018 - codice Piano Finanziario U.1.03.02.11.999 per € 4.995,36 e al cap. 101060316 del Bilancio 2018 – 2020, esercizio 2018 - codice Piano Finanziario U.1.03.02.11.999 per € 20.000,00;
- 3) di APPROVARE lo schema di Disciplinare allegato al presente atto quale Allegato A, che sarà formalizzato con la successiva sottoscrizione, DANDO ATTO altresì che, ai sensi dell'art.192 del DLgs 267/2000 e s.m.i, il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dal Disciplinare e dalla successiva lettera contratto;
- 4) di DARE ATTO che l'ing. Gianmaria SADDI, affidatario dell'incarico per la prestazione professionale di cui all'oggetto, possiede i requisiti previsti dalle vigenti norme di legge in materia;
- 5) di STABILIRE che si procederà alla stipula del contratto in forma di scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 il quale prevede che per affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, dando atto che le clausole essenziali sono contenute nella nota di richiesta migliore offerta posta agli atti;
- 6) di DARE ATTO, altresì, che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo e di subordinare l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- 7) di DARE ATTO che si provvederà alla pubblicazione sul sito internet comunale dell'avviso post informazione ed alla pubblicazione dei dati ai sensi di legge (L.190/2012, D.Lgs. 33/2013);
- 8) di PROVVEDERE alle comunicazioni da effettuarsi ai sensi di legge.
- 9) di dare atto che il corrispettivo sarà pagato dall'Amministrazione dietro emissione di regolari fatture da parte dell'affidatario, nel rispetto dell'art 1 comma 629 della L. 190/2014 – attuativo della disciplina "Split Payment";

IL Direttore
Arch. Pierfranco Robotti

| ALLEGATI | POSTI AGLI ATTI |
|--|---|
| A - Schema di DISCIPLINARE INCARICO pratiche catastali 2018 | Richiesta offerta disponibilità del professionista |

IL DIRETTORE ROBOTTI PIERFRANCO< HA APPOSTO LA FIRMA DIGITALE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i. IN DATA 29 marzo 2018

ATTESTAZIONI E VISTI
SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.

Il Responsabile del 1811000000 - SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO, Arch. Robotti Pierfranco, ha espresso, sulla presente determinazione, visto DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, li 29 marzo 2018

Il Responsabile del 00A) 1806000000 - UFFICIO GESTIONE DELLE USCITE E DEGLI IMPEGNI, Cristina Palmeri, ha espresso, sulla presente determinazione, visto CERTIFICAZIONE IMPEGNO FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, li 02 maggio 2018

Il Responsabile del 00A) 1806000000 - IL DIRETTORE CONTABILE, Dr. Zaccone Antonello Paolo, ha espresso, sulla presente determinazione, visto VISTO DI ESECUTIVITA' ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ALESSANDRIA, li 02 maggio 2018

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Publicata all'albo pretorio on line del Comune con pubblicazione numero 1323 il 03 maggio 2018 e per giorni 15

**p. IL DIRETTORE
Dott.ssa Daniela Boccardo**