



AE, impianti aeroportuali
 AP, attivita' polisportive
 C, caserma dei carabinieri
 CS, centro sportivo
 E, elisoccorso
 F, fiera
 IB, istituti di ricerca
 T, deposito mezzi di trasporto
 U, universita'
 VF, vigili del fuoco
 X, cimitero
 Y, carcere
 delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio;
 principali specificazioni:
 Piano di recupero del patrimonio edilizio esistente individuato ex articolo 24 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
 Piano particolareggiato, piano esecutivo convenzionato obbligatorio ex articoli 40, 44 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
 Piano delle aree per insediamenti produttivi ex articolo 47 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
 Piani tecnici esecutivi di opere pubbliche ex articolo 47 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
 aree per insediamenti per la logistica art. 40 bis
 aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; (impianti tecnici, acquedotto, impianti di depurazione, centrali del latte, mercati, macelli, eccetera) e seguenti principali specificazioni
 CC, centro congressi
 CE, centrali elettriche e telefoniche
 CR, caserma dei carabinieri
 CS, centro sportivo
 E, elisoccorso
 F, fiera
 IB, istituti di ricerca
 T, deposito mezzi di trasporto
 U, universita'
 VF, vigili del fuoco
 X, cimitero
 Y, carcere
 delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio;
 principali specificazioni:
 Piano di recupero del patrimonio edilizio esistente individuato ex articolo 24 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
 Piano particolareggiato, piano esecutivo convenzionato obbligatorio ex articoli 40, 44 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
 Piano delle aree per insediamenti produttivi ex articolo 47 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
 Piani tecnici esecutivi di opere pubbliche ex articolo 47 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
 aree per insediamenti per la logistica art. 40 bis

PRGC 1990

Approvato con modifiche "ex officio" con deliberazione della Giunta Regionale 7 febbraio 2000, n.36-29306 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.7, 16 febbraio 2000) e successiva rettifica con deliberazione della Giunta Regionale n.13-29915 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.16, 3 maggio 2000)

VARIANTE STRUTTURALE, gennaio 2005
ex articolo 17, 4° comma della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n.56 e successive modifiche ed integrazioni.

Progetto definitivo

Determinazione in merito alle osservazioni formulate dalla Regione Piemonte relative alla deliberazione consiliare n. 18 in data 7 febbraio 2005 di adozione del Progetto Definitivo. Pratica Regione Piemonte A50398, nota n.96149/31092 del 12 dicembre 2006

marzo 2007

Il Sindaco

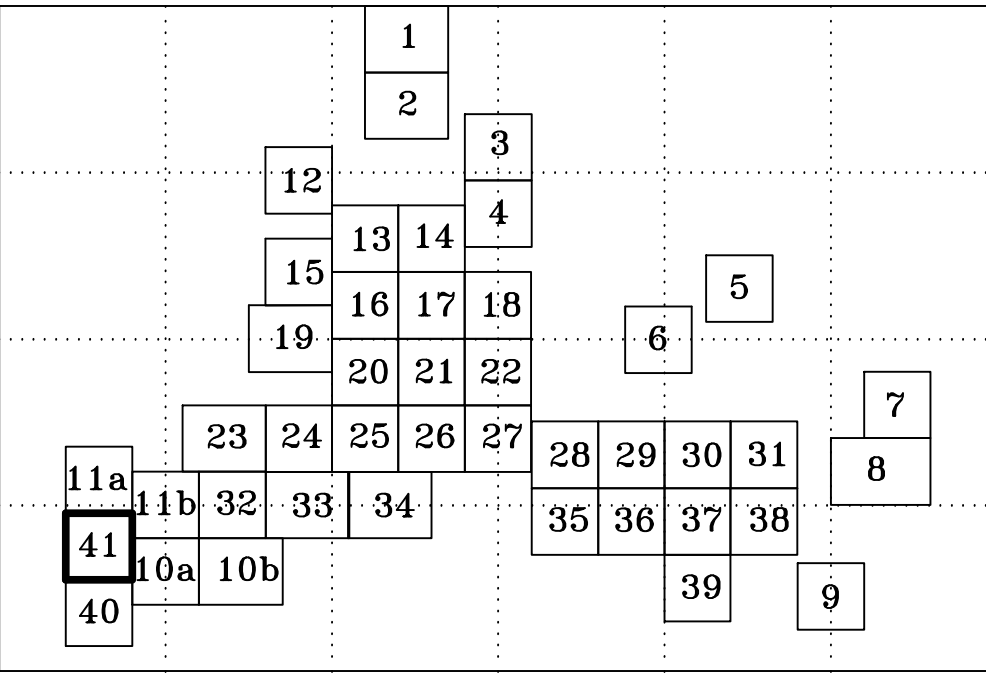
Tavola di piano

4 Destinazioni d'uso del suolo

scala 1:2000

Il Segretario Generale

Il Responsabile del Servizio



LEGENDA

- delimitazione del confine comunale;
- delimitazioni degli sviluppi in scala 1:2000;
- delimitazione delle unita' urbanistiche; N d A, art. 62
- Corsi e specchi d' acqua:
 - fiumi, torrenti (comprese le aree di deflusso della piena), canali, laghi artificiali e zone umide; N d A, art. 32
 - aree di esondazione della piena; N d A, art. 32 bis
 - Aree ferroviarie; N d A, art. 32 ter
 - Aree destinate alla viabilita'; N d A, art. 32 bis
 - Individuazione delle principali piste ciclabili; N d A, art. 32 bis
 - Aree per attivita' agricole; N d A, art. 45
 - aree per attivita' agricole specializzate; N d A, art. 45 bis
 - Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola; N d A, art. 32 quater
 - Aree militari; N d A, art. 32 quater
 - Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature di interesse generale:
 - attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo; N d A, art. 32 series
 - attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere; N d A, art. 32 series
 - parchi pubblici urbani e comprensoriali; N d A, art. 32 series
 - Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature a livello locale:
 - aree per l' istruzione; N d A, art. 32 quinquies
 - aree per attrezzature di interesse comune; N d A, art. 32 quinquies
 - spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport; N d A, art. 32 quinquies
 - parcheggi pubblici; N d A, art. 32 quinquies
 - Aree residenziali:
 - della citta' di 1° classe; N d A, art. 34
 - della citta' di 2° classe; N d A, art. 35
 - della citta' di 3° classe; N d A, art. 35 bis
 - dei sobborghi di 1° classe; N d A, art. 36
 - dei sobborghi di 2° classe; N d A, art. 37
 - dei sobborghi di 3° classe; N d A, art. 37 bis
 - Aree per attivita' produttive:
 - aree per insediamenti industriali; N d A, art. 40
 - aree per insediamenti artigianali e di deposito; N d A, art. 41
 - aree per attivita' produttive e depositi a destinazione temporanea; N d A, art. 42
 - Aree per attivita' terziarie:
 - aree per attivita' commerciali; N d A, art. 43
 - aree per attivita' direzionali; N d A, art. 44
 - aree per attivita' turistico ricettive; N d A, art. 44 bis
 - Aree ad edificabilita' controllata:
 - aree ed edifici soggetti ad inondazione per piena catastrofica; N d A, art. 51 bis
 - aree soggette a tutela per presenza di elementi archeologici (v. 1:5000); N d A, art. 49 quater
 - delimitazione delle aree di salvaguardia ambientale; N d A, art. 49 bis
 - edifici di pregio ambientale, architettonico e documentario; N d A, art. 49 ter
 - Vincoli:
 - aree a verde privato; N d A, art. 50
 - aree per l'eventuale realizzazione di nuove infrastrutture viarie; N d A, art. 50 bis
 - delimitazione delle fasce di rispetto dei cimiteri; N d A, art. 53
 - delimitazione della fascia di rispetto dei principali corsi d' acqua; N d A, art. 55
 - delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola; N d A, art. 64
 - individuazione di aree ed edifici vincolati ex lege 1 giugno 1939, n. 1089; N d A, art. 48 bis
 - individuazione di aree soggette a vincolo archeologico ex lege 1 giugno 1939, n. 1089; N d A, art. 48 ter
 - individuazione di aree vincolate ex lege 29 giugno 1939, n. 1497; N d A, art. 48 quater
 - individuazione di aree ed edifici ex articolo 24 della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56; N d A, art. 49
 - vincolo di allineamento tipologico; N d A, art. 49 ter
 - cortine edilizie da conservare e/o valorizzare; N d A, art. 49 ter
 - presenza di elementi decorativi, architettonici e documentari da conservare e/o valorizzare; N d A, art. 50
 - presenza di alterature da conservare e/o valorizzare; N d A, art. 50
 - arredo urbano, nuove alberature; N d A, art. 26

Le "Destinazioni d'uso del suolo" previste sono ulteriormente assoggettate alle prescrizioni definite nelle "Carte di sintesi delle classi di pericolosità geomorfologica" allegate alle "Norme di Attuazione".