



Città di Alessandria
Provincia di Alessandria

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO**

N. generale **740** del **26/04/2022**

**OGGETTO: GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE IL PROJECT FINANCING
(PER RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE COMPLESSO SPORTIVO/RICREATIVO IN
ALESSANDRIA DENOMINATO BORSALINO. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La Determina viene pubblicata all’Albo pretorio dal 26/04/2022 al 11/05/2022.



CITTA' DI ALESSANDRIA

Settore Urbanistica e Patrimonio

OGGETTO: Gara per l'affidamento in concessione mediante il project financing (ex artt. 179 comma 3 e art. 183 comma 15 e 16 del D.Lgs 50/2016) per riqualificazione e gestione "Complesso sportivo/ricreativo" in Alessandria quartiere "Borsalino", composto dall'impianto sportivo comunale "Impianto Borsalino", dalla piscina comunale coperta "Nuoto Club" e dal campo di atletica leggera "Campo Coni". –
NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con determinazione a contrattare n. 375 del 08/03/2022 è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento in concessione mediante il project financing (ex artt. 179 comma 3 e art. 183 comma 15 e 16 del D.Lgs 50/2016) per la riqualificazione e successiva gestione del "complesso sportivo/ricreativo" sito in Alessandria nel quartiere "Borsalino", composto dall'impianto sportivo comunale "Impianto Borsalino", dalla piscina comunale coperta "Nuoto Club" e dal campo di atletica leggera "Campo Coni" mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 60, 164, comma 2, 179 del d.lgs. 50/2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione per l'individuazione del contraente è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 164, comma 2, 171, comma 1, 173, 183, commi 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 13 del d.lgs. 50/2016, ponendo a base di gara la proposta presentata dal R.T.I. (Raggruppamento Temporaneo Imprese) costituito da: capogruppo mandatario Bob Team A.S.D. con sede in Viale Massobrio 38 Alessandria e dal Gruppo CVL S.p.a. Costruzioni Vinco Legnano, Strada Provinciale 12-193 Legnano (MI) che viene invitato alla procedura in qualità di promotore, con possibilità di esercitare il diritto di prelazione, la cui proposta complessiva (costituita dai documenti del settembre 2020, aprile 2021, giugno 2021 e novembre 2021) è stata approvata dalla Giunta Comunale con la delibera n. 256 del 25/11/2021
- che è stata predisposto apposito bando di gara, inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 14/03/2022 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 32 del 16/03/2022, nonché su due giornali a diffusione nazionale (Il Messaggero in data 25/03/22 e la Gazzetta Aste e Appalti Pubblici in data 25/03/22) e due giornali a diffusione locale (Il Piccolo-edizione di Alessandria in data 25/03/22 e La Voce Alessandrina in data 31/03/22);
- che sulla piattaforma Piattaforma telematica di e-procurement SINTEL di proprietà di Aria S.p.A. (società in house di Regione Lombardia), alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 23,59 del 23/04/2022, è pervenuta n. 1 offerta;

RILEVATO CHE ai sensi dell'art. 77 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e, come previsto negli atti di gara, la valutazione delle offerte è demandata ad una Commissione giudicatrice appositamente costituita successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

Determinazione N. 740 del 26/04/2022

VERIFICATO CHE è possibile procedere, essendo già scaduto il termine per la presentazione delle offerte, alla nomina dei commissari nel rispetto dell'art. 77, comma 7 del D.Lgs 50/2016;

CONSIDERATO che, per l'individuazione dei componenti, al fine di garantire specializzazione e completezza di valutazione, si ritiene di nominare la Commissione giudicatrice, costituendola con n. 3 membri, attingendo al personale interno, tra i dipendenti idonei allo svolgimento dell'incarico, competenti ed esperti nel settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;

RITENUTO, pertanto, di nominare i componenti della Commissione giudicatrice, individuandoli come segue:

- Presidente: Dott. Antonello Paolo Zaccone, dirigente del Settore Gabinetto del Sindaco, Segreterie particolari, soggetti partecipati, cerimoniale e affari generali, di elevata professionalità e consolidata competenza nel settore economico finanziario;
- Commissario: avv. Orietta Bocchio, dirigente Settore Trasparenza, politiche culturali e biblioteca, di elevata professionalità e competenza nella materia giuridica, del diritto amministrativo e in particolare nella normativa dei contratti e appalti pubblici;
- Commissario: Geom. Franco Lupani, specialista servizi tecnici Cat. D6E, Responsabile della Posizione Organizzativa "Coordinamento Manutenzione Infrastrutture Comunali" del Settore LL.PP. Infrastrutture e smart city, di elevata professionalità e consolidata competenza nel settore tecnico e degli appalti pubblici;

DATO ATTO CHE i membri della Commissione, al momento dell'accettazione dell'incarico, dovranno dichiarare, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell' art. 77 del D.lgs. 50/2016;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020 n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*)"

VISTO il Decreto Sindacale n. 43 del 20/12/2019 così come integrato con il decreto sindacale n. 25 del 10/06/2021;

DATO ATTO che in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1 del d.lgs n. 267 del 2000 e smi, la regolarità e la correttezza;

VISTO l'art. 41 dello Statuto Comunale;

VISTO inoltre l'art. 107 del D.Lgs 267/00 s.m.i.;

DETERMINA

1) per le motivazioni espresse in narrativa, di nominare la Commissione giudicatrice per la procedura di Gara per l'affidamento in concessione mediante il project financing (ex artt. 179 comma 3 e art. 183 comma 15 e 16 del D.Lgs 50/2016) per riqualificazione e gestione "Complesso sportivo/ricreativo" in Alessandria quartiere "Borsalino", composto dall'impianto sportivo comunale "Impianto Borsalino", dalla piscina comunale coperta "Nuoto Club" e dal campo di atletica leggera "Campo Coni", come segue:

- Presidente: Dott. Antonello Paolo Zaccone, dirigente del Settore Gabinetto del Sindaco, Segreterie particolari, soggetti partecipati, cerimoniale e affari generali ;
- Commissario: avv. Orietta Bocchio, dirigente Settore Trasparenza, politiche culturali e biblioteca;
- Commissario: geom. Franco Lupani, specialista servizi tecnici, Cat. D6E, Responsabile della Posizione Organizzativa "Coordinamento Manutenzione Infrastrutture Comunali" del Settore LL.PP. Infrastrutture e smart city;

2) di incaricare dell'attività di Segreteria della Commissione i seguenti dipendenti del Settore Urbanistica e Patrimonio:

- dott.ssa Barbara Lasagna
- dott.ssa Paola Boccaccio

1) di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente;

4) di PRECISARE che:

- al momento dell'accettazione dell'incarico i commissari ed i componenti della segreteria, dovranno dichiarare, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, l'inesistenza delle cause d'incompatibilità, di astensione e delle cause ostative di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- i suddetti dipendenti dovranno attenersi alle norme comportamentali ed ai principi previsti nel "Codice Etico e di Integrità del Comune di Alessandria", approvato con D.G.C. n. 50 del 10/03/2020;
 - ai commissari non spetterà nessun compenso in quanto dipendenti di ruolo della Amministrazione Comunale di Alessandria;

2) di DARE MANDATO all'ufficio preposto di comunicare l'avvenuta nomina della Commissione a tutti i soggetti facenti parte della stessa.

Il Responsabile

Settore Urbanistica e Patrimonio